

Fragebogen für Wohnungsinteressenten

WOBAU Wohnungsbau-Genossenschaft Eiderstedt/Dithmarschen eG

Wolliner Str. 5, 25832 Tönning
Tel.: 04861-96050, Fax: 04861-960520
e-mail: info@wobau-eiderstedt.de

WOBAU

Ich/Wir interessiere/n mich/uns für die Anmietung folgender Wohnung:

Ort:		Straße / Stadtteil / best. Wohnanlage:	
Geschoss:	Zimmer-Zahl:	Besondere Wünsche:	
Maximaler Warmmietpreis:		Möglicher / gewünschter Mietbeginn zum:	
Mietinteressent:		Wohnpartner:	
Name:			
Vorname:			
Geburtsdatum:			
* Telefonnummer:			
* Handynummer:			
* E-Mail-Adresse:			
Aktuelle Adresse:			
Straße:			
PLZ/Ort:			
Dort wohnhaft seit:			

* freiwillige Angaben: Diese sind nach Art. 7 Abs. 3 DSGVO jederzeit widerrufbar

Anzahl der Personen, die die Wohnung
beziehen werden:

Erwachsene Kinder

Wohnberechtigungsschein (WBS)

ja nein

Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung

ja nein

Verbraucherinsolvenzverfahren

ja nein

Mir/Uns ist bekannt, dass durch ausfüllen dieses Fragebogens für Wohnungsinteressenten kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen daraufhin, dass die mit diesem Fragebogen für Wohnungsinteressenten erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen/Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Fragebogen für Wohnungsinteressenten ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Creditreform Boniversum – Hinweis zu Mietanträgen

Die WOBAU Wohnungsbau-Genossenschaft Eiderstedt/Dithmarschen eG übermittelt zum Zwecke der

Kreditwürdigkeitsüberprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Boniversum GmbH, Hellergergstr. 11, 41460 Neuss.

Rechtsgrundlage dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Europäischen Datenschutz Grundverordnung (EU-DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f EU-DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Creditreform Boniversum verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen können unter <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/> eingesehen werden.

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Absatz 2 EU-DSGVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der Creditreform Boniversum, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der Creditreform Boniversum erfolgt, für einen Zeitraum von 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsabschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Erklärung

Ich/Wir habe/n mich/uns bei der WOBAU Wohnungsbau-Genossenschaft Eiderstedt/Dithmarschen eG um eine Mietwohnung beworben. Die Angaben auf dem Fragebogen entsprechen der Wahrheit. Die WOBAU kann unter Abwägung der Interessen des Mieters & Vermieters die Tierhaltung ablehnen. Dieses ist kein generelles Verbot, jedoch kann der Mieter keine Tiere ohne Rücksicht auf andere Personen und bestimmte Gegebenheiten halten. Eine Genehmigung muss bei der WOBAU eingeholt werden. Das Verschweigen der Tierhaltung ist eine arglistige Täuschung und zieht ein endgültiges Verbot nach sich. Des Weiteren werde/n ich/wir bei Zustandekommen eines Mietvertrages die Hausordnung akzeptieren und meinen sonstigen Mietverpflichtungen (z.B. Mietzahlungen) nachkommen! Ausdrücklich weisen wir daraufhin, dass SAT-Anlagen in der Regel nicht genehmigt werden, wenn eine anderweitige TV-Versorgung durch die WOBAU gewährleistet ist, z. B. zentrale SAT-Anlage oder Kabel-TV. Des Weiteren ist mir/uns bekannt, dass die WOBAU Auskünfte aus dem Schuldnerverzeichnis zu meiner Person einholen darf! Soweit aus meinem/unserem Mietverhältnis Forderungen gegen mich/uns entstehen sollten, ist es der WOBAU erlaubt, Daten hierzu an das Schuldnerverzeichnis zu übermitteln. Dies ist nach Bundesdatenschutz zulässig, wenn die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht wird. Die WOBAU ist berechtigt meinen/unseren Antrag auf Vermietung einer Wohnung abzulehnen, ohne dass sie verpflichtet ist, die Gründe hierfür zu benennen.

Ort, Datum:

Unterschrift Wohnungsinteressent