

# Mitglieder- / Mieter selbstauskunft



Eiderstedt/Dithm. eG  
 Wolliner Str. 5  
 25832 Tönning  
 Tel.: 04861-96050  
 Fax.: 04861-960520  
 e-mail: info@wobau-  
 eiderstedt.de

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir einige Angaben über Ihre persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse benötigen, die wir selbstverständlich vertraulich behandeln. Sie sind Grundlage für die Aufnahme als Mitglied und den Abschluss eines Mietvertrages. Wir bitten daher um **lückenlose** Ausfüllung dieses Formulars, sowie um Vorlage **sämtlicher** gewünschter Unterlagen. Nur dann wird eine Bearbeitung erfolgen!

**Ich interessiere mich für die Anmietung folgender Wohnung:**

Ort:	Straße / Stadtteil / best. Wohnanlage:
Geschoss:	Zimmer-Zahl:
Besondere Wünsche:	
Maximaler Warmmietpreis:	Möglicher / gewünschter Mietbeginn zum:

	Mitglieds- / Mietinteressent:	Wohnpartner / Lebensgefährte:
Name:		
Vorname:		
ggf. Geburtsname:		
Geburtsdatum / -ort:		
Familienstand:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefonnummer		
Handynummer		
E-Mail-Adresse		
Aktuelle Adresse:		
Straße:		
PLZ/Ort:		
Dort wohnhaft seit:		
Vorherige Adresse:		
Straße:		
PLZ/Ort:		
Ausgeübter Beruf:		
Erlerner Beruf:		
Arbeitgeber:		
Dort tätig seit:		
Nettoeinkommen:		
Arbeitslos/ALG 2:		

Ich/wir veranlasse(n) Direktzahlung vom Amt:     ja                       nein

Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung     ja                       nein

Private Insolvenz                                       ja                       nein

**Bitte unbedingt weitere Angaben auf der Rückseite beachten!**

**Folgende Personen (z. B. Kinder) gehören außerdem zum Haushalt und ziehen mit ein:**

Name/Vorname	Geburtsdatum	Verwandschafts- verhältnis	Beruf / Einkommen
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Besitzen Sie oder eine andere einziehende Person Tiere, die bei Mietbeginn mit in der Wohnung aufgenommen werden und auf unbestimmte Zeit mit in der Wohnung bleiben sollen? Wenn ja, welche

\_\_\_\_\_

**Folgende Unterlagen liegen als Anlage bei, bzw. werden nachgereicht (bitte ankreuzen/ergänzen):**

	liegt bei	wird nachgereicht	wird nicht eingereicht, weil
Kopie Personalausweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einkommensnachweise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bescheinigung des jetzigen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bescheinigung des jetz. Arbeitsgebers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohnberechtigungsschein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Erklärung**

Ich habe mich bei der WOBAU Eiderstedt/Dithmarschen e.G. um eine Mietwohnung beworben. Die Angaben auf dem Bewerbungsbogen entsprechen der Wahrheit. Die Wobau kann unter Abwägung der Interessen des Mieters & Vermieters die Tierhaltung ablehnen. Dieses ist kein generelles Verbot, jedoch kann der Mieter keine Tiere ohne Rücksicht auf andere Personen und bestimmte Gegebenheiten halten. Eine Genehmigung muss bei der WOBAU eingeholt werden. Das Verschweigen der Tierhaltung ist eine arglistige Täuschung und zieht ein endgültiges Verbot nach sich. Des Weiteren werde ich bei Zustandekommen eines Mietvertrages die Hausordnung akzeptieren und meinen sonstigen Mietverpflichtungen (z.B. Mietzahlungen) nachkommen! Ausdrücklich weisen wir darauf hin, dass SAT-Anlagen in der Regel nicht genehmigt werden, wenn eine anderweitige TV-Versorgung durch die WOBAU gewährleistet ist, z.B. zentrale SAT-Anlage oder Kabel-TV. Des Weiteren ist mir bekannt, dass die WOBAU Eiderstedt-Dithmarschen e.G. Auskünfte aus dem Schuldnerverzeichnis zu meiner Person einholen darf! Soweit aus meinem Mietverhältnis Forderungen gegen mich entstehen sollten, ist es der WOBAU erlaubt Daten hierzu an das Schuldnerverzeichnis zu übermitteln. Dies ist nach Bundesdatenschutz zulässig, wenn die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht wird. Die WOBAU ist berechtigt meinen Antrag auf Vermietung einer Wohnung abzulehnen, ohne dass Sie verpflichtet ist, die Gründe hierfür zu benennen.

Ort, \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift der Bewerber \_\_\_\_\_

## Creditreform Boniversum - Hinweis zu Mietanträgen

Die WOBAU Eiderstedt/Dithmarschen eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Boniversum GmbH, Hellerbergstr. 11, 41460 Neuss.

Rechtsgrundlage dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Europäischen Datenschutz Grundverordnung (EU-DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f EU-DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Creditreform Boniversum verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen können unter <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/> eingesehen werden.

---

Ort, Datum	Unterschrift Mietinteressent	Unterschrift potenzieller Mitmieter/Ehegatte
------------	------------------------------	--

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der Creditreform Boniversum, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der Creditreform Boniversum erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

# Bescheinigung des Arbeitgebers

Es wird hiermit bescheinigt, dass Herr / Frau

---

(Vor- und Zuname)

(Anschrift)

bei mir / uns im festen Arbeits- / Angestelltenverhältnis steht.  
Zum Zeitpunkt der Abgabe dieser Bescheinigung ist eine Kündigung  
nicht ausgesprochen worden!

---

Ort,

Datum

Unterschrift mit Firmenstempel

Ich bin derzeit in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis

ja

nein

Ich bin derzeit in einem befristeten Arbeitsverhältnis

ja

nein

wenn ja, bis .....

Ich bin Selbstständig

ja

nein

wenn ja, seit .....

Ich bin derzeit in einem Ausbildungsverhältnis

ja

nein

wenn ja, bis .....

Ich beginne eine neue Arbeit

ja

nein

wenn ja, ab .....

Ich bin arbeitslos / Harz-IV - Empfänger(-in), im Erziehungsurlaub,  
Rentner / Umschüler / Student / Schüler / Sonstiges

---

Ort,

Datum

Unterschrift

## Bescheinigung des Vermieters

---

Herr / Frau (Vorname / Name

---

wohnhaft in /Straße, Ort)

hat in den letzten 12 Monaten die Miete pünktlich gezahlt

ja  nein

Die Wohnung befindet sich in einem ordentlichen Zustand

ja  nein

Der Mieter hat sich stets an die Hausordnung gehalten

ja  nein

Die Wohnung wurde von dem Mieter gekündigt

ja  nein  wenn ja, zum .....

Die Wohnung wurde von mir / uns gekündigt

ja  nein  wenn ja, zum .....

wenn ja, Kündigungsgrund: .....

---

Name / Anschrift / Telefonnummer des Vermieters

Unterschrift mit Stempel

Die Bescheinigung des Vermieters kann ich nicht ausfüllen (lassen), weil ich:  
mein Eigenheim bewohne / noch bei meinen Eltern lebe / obdachlos bin / bei Bekannten  
oder Verwandten wohne (nicht zutreffendes streichen) Sonstiges (bitte mit Begründung):

---

Ich möchte aus meiner jetzigen Wohnung ausziehen, weil ich in eine andere Ortschaft  
ziehen möchte, meine jetzige Wohnung zu groß / klein ist, ich Probleme mit meinem  
jetzigen Vermieter habe, wenn ja, welche:

---

Ort,

Datum

Unterschrift